

Số: 119/BC-UBND

Ba Đình, ngày 06 tháng 12 năm 2024

BÁO CÁO

Trả lời các ý kiến, kiến nghị cử tri trước kỳ họp thứ 10 HĐND phường khoá IX nhiệm kỳ 2021-2026

Thực hiện Kế hoạch số 20/KH-HĐND ngày 08/11/2024 của HĐND phường Ba Đình chuẩn bị cho kỳ họp thứ 10 HĐND phường khoá IX nhiệm kỳ 2021- 2026. UBND phường báo cáo kết quả trả lời các ý kiến, kiến nghị của cử tri như sau:

1. Về công tác quản lý quy hoạch; đầu tư xây dựng chỉnh trang đô thị

- Đề nghị UBND phường sớm có kế hoạch đầu tư cải tạo, sửa chữa lại Trạm y tế phường đã xuống cấp.

UBND phường đã xây dựng Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025, có danh mục và nhiệm vụ sửa chữa cải tạo Trạm y tế phường thực hiện trong năm 2024. Tuy nhiên, do điều kiện nguồn ngân sách phường còn nhiều khó khăn. UBND phường xin tiếp thu ý kiến cử tri, sẽ cân đối phân bổ ngân sách phù hợp và kiến nghị các cấp, có đủ điều kiện sẽ đầu tư cải tạo, sửa chữa.

- Đề nghị UBND phường có kế hoạch sửa lại các tấm đan rãnh thoát nước tuyến phố Trần Nguyên Đán nối sang phố Chu Văn An.

Hiện nay UBND thị xã Bim Sơn đang tiến hành thi công xây dựng nhà hiệu bộ kết hợp nhà ăn bán trú trường Tiểu học đang trong thời gian thi công công trình. Vì vậy sau khi hoàn thiện công trình Nhà hiệu bộ Trường Tiểu học, UBND phường sẽ kiến nghị Ban quản lý dự án UBND thị xã Bim Sơn chỉ đạo đơn vị thi công hoàn trả lại mặt đường cũng như các tấm đan đã bị hư hỏng tuyến phố Trần Nguyên Đán.

- Đề nghị UBND phường kiểm tra khảo sát có kế hoạch làm rãnh thoát nước cho nhân dân tổ ANXH số 1 và số 5, khu phố 4. Vì đường dân sinh nhân dân làm không có cống rãnh thoát nước, nên rất ảnh hưởng đến cuộc sống người dân.

Tiếp thu ý kiến cử tri, UBND phường sẽ giao cho công chức chuyên môn phối hợp cùng khu phố kiểm tra, khảo sát thực tế và tham mưu giải quyết theo quy định.

- Đề nghị UBND phường có kế hoạch đầu tư sửa chữa, nâng cấp mở rộng tuyến phố Trần Xuân Soạn đoạn ngã tư nối với phố Nguyễn Bá Ngọc khu phố 5 và ngã 5, phố Lê Trí Trục khu phố 6 vì đường khuất tầm nhìn không đảm bảo cho người dân tham gia giao thông.

+ Đối với tuyến phố Trần Xuân Soạn, UBND phường đã phối hợp cùng Trưởng khu phố 5 tổ chức họp và lấy phiếu ý kiến nhân dân trên tuyến phố về chủ trương hiến đất để thực hiện nâng cấp mở rộng tuyến phố Trần Xuân Soạn. Kết quả 45/45 hộ gia đình, cá nhân ở hai bên tuyến đường đã thống nhất. UBND phường đã có văn bản báo cáo đề nghị UBND thị xã Bim Sơn quan tâm xem xét bố trí dự án và vốn để thực hiện nâng cấp, cải tạo tuyến phố.

+ Đối với khu vực ngã 5 phố Lê Trí Trực giao với phố Trần Quang Diệu, do chưa có nguồn kinh phí thực hiện mở rộng ngã 5 theo quy định. Trước mắt, UBND phường đã có thông báo cho hộ gia đình có cây trồng trên khu đất tại ngã 5 thu hoạch cây hoa mầu đã trồng; đồng thời sẽ vận động gia đình ông Dũng, bà Lan hiến đất để mở rộng khu vực ngã 5 theo ý kiến của cử tri.

- Đề nghị UBND phường kiểm tra và cho gắn thêm tên phố vào biển số nhà tại phố Trần Quang Diệu.

Thực hiện Quyết định số 1535/QĐ-UBND ngày 24/8/2023 của UBND thị xã Bim Sơn về việc phê duyệt phương án đánh số và gắn biển số nhà; tên ngõ, ngách trên địa bàn phường Ba Đình, thị xã Bim Sơn năm 2023. UBND phường đã đặt làm biển số nhà theo quy định tại Quyết định số 05/2006/QĐ-BXD ngày 08/3/2006 của Bộ Xây dựng về việc ban hành quy chế đánh số và gắn biển số nhà, đồng thời đã triển khai lắp xong biển số nhà cho các hộ gia đình, cá nhân địa bàn các khu phố.

Vì vậy, tuyến phố Trần Quang Diệu đề nghị gắn thêm tên phố vào biển số nhà là không có cơ sở giải quyết.

- Đề nghị UBND phường khảo sát kiến nghị UBND thị xã đặt biển tên cho tuyến phố Trần Quang Diệu từ đường Trần Phú. Đồng thời sớm lắp biển tên đường, số nhà cho nhân dân thuộc tổ ANXH số 3, khu phố 4 và tổ ANXH số 3 khu phố 5 để tiện trong việc giao dịch của nhân dân.

+ Hiện nay, đoạn đầu phố Trần Quang Diệu tiếp giáp với đường Trần Phú chưa được đầu tư hoàn thiện nên trước mắt biển tên phố Trần Quang Diệu đang được đặt tại khu vực ngã 3 giao giữa phố Trần Quang Diệu và ngõ dân cư phố Lê Trí Trực. Sau khi toàn bộ tuyến phố được đầu tư hoàn thiện, UBND phường sẽ kiến nghị đặt biển tên phố Trần Quang Diệu trên đường Trần Phú theo quy định.

+ Đối với nội dung lắp biển tên đường, số nhà cho nhân dân thuộc tổ ANXH số 3, khu phố 4: Hiện nay tổ 3, khu phố 4 là ngõ 6 đường Nguyễn Đức Cảnh, ngõ đã được lắp biển tên tại khu vực ngã 3 giao giữa đường Nguyễn Đức Cảnh và ngõ vào tổ 3, khu phố. Riêng việc đánh biển số nhà, UBND phường sẽ giao cho công chức chuyên môn phối hợp với Tổ trưởng tổ ANXH để rà soát thực tế và có phương án đặt tên biển cho các hộ theo quy định.

+ Đối với việc đặt tên ngõ cho tổ ANXH số 3 khu phố 5: UBND phường sẽ làm công văn báo cáo Thị xã xem xét đặt tên ngõ, sau khi được phê duyệt sẽ tiến hành lắp biển tên cho tổ dân phố.

- Đề nghị UBND phường xem xét hỗ trợ tiền điện chiếu sáng công cộng hàng tháng cho tổ ANXH số 2 khu phố 7.

Việc quản lý điện chiếu sáng công cộng trên địa bàn phường thuộc thẩm quyền của UBND thị xã Bim Sơn. Tiếp thu ý kiến của cử tri khu phố 7, UBND phường sẽ có văn bản báo cáo và đề nghị UBND thị xã Bim Sơn xem xét giải quyết theo quy định.

2. Công tác quản lý đất đai, môi trường; quản lý trật tự xây dựng đô thị

- Đề nghị UBND phường tăng cường công tác kiểm tra, phát hiện, xử lý dứt điểm các hộ xây dựng vi phạm.

Đối với các hộ thuộc khu phố 7, 8, 9, 11 (khu vực nhân dân chưa được cấp GCN QSD đất): Khi các hộ có nhu cầu cấp bách sửa chữa, cải tạo lại công trình

nhà ở đã xuống cấp, phải có Đơn đề nghị và hồ sơ được xác nhận của Trưởng khu phố, UBND phường thẩm định và thỏa thuận cho các hộ sửa chữa.

Đối với các hộ thuộc khu phố 2, 3, 4, 5, 6: Khi xây dựng công trình phải có hồ sơ cấp phép xây dựng theo quy định.

Trong năm 2024, UBND phường đã phối hợp cùng Đội KTQTĐT thị xã, Trưởng các khu phố kiểm tra các hộ được cấp phép xây dựng, sửa chữa trên địa bàn, tăng cường công tác quản lý địa bàn, có lịch trực các dịp nghỉ lễ, tết và các khu vực có nguy cơ xảy ra vi phạm trong lĩnh vực đất đai, tài nguyên, khoáng sản. Vì vậy, các vi phạm trên địa bàn được phát hiện, xử lý kịp thời. Trong năm 2024, cơ bản công tác quản lý Nhà nước về đất đai, xây dựng, trật tự đô thị được quan tâm, chú trọng, đảm bảo ổn định.

- Đề nghị UBND phường chỉ đạo Công an có giải pháp xử lý dứt điểm các xe đậu đỗ không đúng nơi quy định, che khuất tầm nhìn, cản trở giao thông không đảm bảo ATGT trên tuyến đường Phạm Hùng, ngã tư cây xăng Cổng 1. Giải toả điểm đậu đỗ xe Taxi tại ngã 3 phố Nguyễn Viết Xuân nối đường Trần Phú.

- Thực hiện kế hoạch đảm bảo TTATGT năm 2024 của Công an thị xã, Công an phường phối hợp đội CSGT Công an thị xã đã tổ chức chuyên điểm đậu đỗ đảm bảo TTATGT; yêu cầu các hộ sửa xe tại khu vực ngã tư Cây xăng đường Phạm Hùng, Trần Hưng Đạo thực hiện đậu đỗ xe đúng quy định; sẽ tiếp tục giám sát việc thực hiện trong thời gian tới. Hiện nay thực hiện quy định về phạt nguội đối với phương tiện giao thông; đối với các trường hợp đậu đỗ xe trái quy định nhân dân có thể chụp ảnh; gửi trực tiếp đến cơ quan chức năng có thẩm quyền hoặc đến lực lượng công an phường để tổ chức xác minh xử lý theo quy định.

- Đối với các trường hợp Taxi đậu đỗ chờ đón, trả khách tại khu vực ngã 3 phố Nguyễn Viết Xuân nối đường Trần Phú đã được nhắc nhở; cơ bản các xe đều chọn vị trí không gây ảnh hưởng đến TTATGT tại khu vực; nếu có vi phạm đề nghị người dân chụp ảnh gửi đến cơ quan chức năng, người có thẩm quyền để xử lý phạt nguội theo quy định.

- Đề nghị UBND phường xử lý dứt điểm các điểm họp chợ cóc tại Cầu Tam Điệp, vỉa hè trục đường Trần Phú, đầu ngã tư đèn đỏ 02 bên đường Nguyễn Đức Cảnh và trước cổng Công ty Lốp.

Tiếp thu ý kiến cử tri, UBND phường đã có Thông báo lịch ra quân làm trật tự an toàn giao thông cho các tháng, đồng thời triển khai lực lượng làm an toàn giao thông đường Trần Phú, khu vực cầu Tam Điệp, đường Hồ Xuân Hương, đường Trần Hưng Đạo, đường Tôn Thất Thuyết, phố Chu Văn An. Đến nay không còn hộ bán hàng khu vực Cầu Tam Điệp, tuy nhiên các khu vực trên vẫn có thời điểm có hộ bán hàng rong diễn ra vào thời điểm cuối giờ buổi sáng và cuối giờ buổi chiều hàng ngày nên khó khăn cho công tác xử lý của UBND phường. Trong thời gian tới UBND phường sẽ chỉ đạo Công an phường, công chức Địa chính- Xây dựng, nhân viên kiểm tra quy tắc đô thị tăng cường công tác kiểm tra, xử lý.

- Đề nghị UBND Phường kiểm tra tuyến phố Lê Đình Chinh, khu phố 4. Vì hiện nay có một số hộ bán hàng tự ý xây tường, lát nền gạch lán chiếm hành lang vỉa hè, để kinh doanh.

Hiện nay UBND phường đang cho các hộ kinh doanh gia đình, cá nhân mượn phần vỉa hè phố Lê Đình Chinh (*khu vực phía Đông tường rào Kho bạc Bim Sơn*) để buôn bán. Các hộ đã có cam kết với UBND phường khi Nhà nước thực hiện quy hoạch mở rộng, nâng cấp đường, các hộ sẽ tự giác tháo dỡ quán trả lại mặt bằng như ban đầu để thực hiện dự án không đòi bồi thường, hỗ trợ. Trường hợp có hộ gia đình, cá nhân nào không thực hiện theo nội dung đã cam kết, UBND phường sẽ tổ chức tháo dỡ quán đã dựng theo quy định của pháp luật.

- Đối với nội dung tăng cường kiểm tra các hộ xây dựng lấn chiếm vỉa hè đường Tôn Thất Thuyết và đường Trần Phú.

Ngoài công chức Địa chính- xây dựng- tài nguyên và môi trường, hiện nay UBND phường đã tuyển dụng 01 nhân viên Kiểm tra quy tắc phường, cùng với lực lượng an ninh trật tự cơ sở để phối hợp cùng Nhân viên Đội KTQTĐT thị xã Bim Sơn, tăng cường công tác quản lý địa bàn, không để các hộ gia đình xây dựng lấn chiếm vỉa hè đường Tôn Thất Thuyết và đường Trần Phú nói riêng và toàn bộ các tuyến đường trên địa bàn phường nói chung.

- Đề nghị UBND phường có biện pháp giải quyết dứt điểm các hộ bán hàng trên vỉa hè trục đường Trần Phú gây ô nhiễm môi trường, không đảm bảo hành lang an toàn giao thông và mỹ quan đô thị.

Ý kiến này đã được UBND phường trả lời tại Báo cáo số 98/BC-UBND ngày 11/11/2024 của. Trong thời gian qua, UBND đã Thông báo lịch ra quân làm trật tự an toàn giao thông cho các tháng, đồng thời triển khai lực lượng làm an toàn giao thông, trật tự lòng lề đường tại đường Trần Phú và một số khu vực khác. Thời gian tới, UBND phường sẽ tiếp tục chỉ đạo các lực lượng triển khai quyết liệt hơn nữa công tác kiểm tra, xử lý theo quy định.

- Đề nghị UBND phường kiểm tra và cấp bìa đất Lâm nghiệp cho chi hội CCB khu phố 10, vì chi hội đã đề xuất nhiều năm nhưng chưa được cấp.

Cán bộ Hội CCB phường có làm đơn đề nghị được xem xét được cấp GCN QSD đất Lâm nghiệp khu đất UBND phường giao cho Hội CCB phường trồng cây lâm nghiệp trước đây. Tuy nhiên qua kiểm tra hồ sơ địa chính lưu qua các thời kỳ, khu đất Hội CCB phường đề nghị cấp GCN QSD đất Lâm nghiệp là đất UBND phường quản lý, Hội CCB phường không cung cấp được bất kỳ một loại giấy tờ gì liên quan đến việc giao đất, cho thuê đất đối với khu đất Hội CCB đang đề nghị cấp GCN QSD đất Lâm nghiệp theo quy định tại Điều 137 Luật Đất đai năm 2024. Bên cạnh đó trong quá trình sử dụng, Hội CCB đã tự ý chuyển mục đích một phần sang đất nghĩa địa, sai với mục đích ban đầu mà không được cơ quan có thẩm quyền cho phép. Vì vậy việc Hội CCB đề nghị được cấp GCN QSD đất là không có cơ sở xem xét giải quyết.

- Đề nghị UBND phối hợp với Công ty CP MT&CTĐT xem xét di chuyển vị trí tập kết rác tại đường 42m khu phố 3 và đường đôi thuộc khu phố 5, để đảm bảo VSMT và mỹ quan đô thị.

Trong năm 2024, UBND phường đã phối hợp cùng Công ty Cổ phần môi trường và công trình đô thị Bim Sơn rà soát các vị trí tập kết xe rác để có kế hoạch di chuyển một số vị trí tập kết chưa hợp lý, gây mất mỹ quan đô thị. Đến nay, đã di chuyển được 02 vị trí tại khu phố 7 và khu phố 8. Đối với khu vực khu phố 3 và khu phố 5, hiện nay đang phải tiếp tục tập kết xe rác tại các khu vực nói trên để thu

gom trong thời gian khảo sát thống nhất vị trí phù hợp (*việc tập kết rác phải phù hợp, thuận lợi trong quá trình di chuyển của đơn vị thu gom*). Trước mắt, UBND phường sẽ có ý kiến đối với Công ty Cổ phần môi trường và công trình đô thị Bim Sơn tăng cường công tác rửa, vệ sinh xe rác, hạn chế ô nhiễm môi trường, mỹ quan đô thị.

- Đề nghị UBND phường tăng cường công tác kiểm tra, xử lý các hộ chăn nuôi trong khu dân cư, gây ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng đến sức khỏe của nhân dân.

Hàng năm, UBND phường đã xây dựng kế hoạch kiểm tra công tác vệ sinh môi trường đối với các hộ gia đình, cá nhân sản xuất, kinh doanh và chăn nuôi nhỏ lẻ trên địa bàn Phường. Hướng dẫn các hộ gia đình, cá nhân thực hiện các biện pháp xử lý môi trường trong chăn nuôi; đồng thời, lập biên bản xử lý vi phạm đối với các hộ cố tình không chấp hành, vi phạm trong lĩnh vực môi trường.

Tiếp thu ý kiến cử tri, năm 2025, UBND phường tiếp tục xây dựng kế hoạch kiểm tra đối với các hộ chăn nuôi trong khu dân cư, cương quyết xử lý đối với các trường hợp vi phạm trong lĩnh vực bảo vệ môi trường. Đồng thời có kiến nghị đối với UBND thị xã quy hoạch khu vực cho các hộ chăn nuôi, tập trung tại khu vực xa dân cư để không làm ô nhiễm môi trường.

3. Lĩnh vực khác

- Đối với ý kiến về việc có giải pháp thu nợ đọng XHH các tuyến phố: Nguyễn Khoái khu phố 10, Tống Duy Tân khu phố 3

Tiếp thu ý kiến của các đại biểu, UBND phường sẽ xây dựng các giải pháp, kế hoạch cụ thể cho nguồn thu chưa đạt theo chỉ tiêu Nghị quyết HĐND thị xã, HĐND phường giao. Tăng cường, tập trung vào giải pháp tuyên truyền vận động nhân dân và các cấp uỷ khu phố để tận thu nguồn thu xã hội hoá còn tồn đọng.

- Đề nghị UBND phường làm rõ việc chi trả phụ cấp cho Trưởng ban công tác Mặt trận khu phố 9 từ tháng 02/2024 đến tháng 5/2024

Sau hội nghị tiếp xúc cử tri. UBND phường đã tổ chức buổi làm việc với lãnh đạo khu phố 9 về kiến đề xuất của ông Đỗ Ngọc Thang. Trên cơ sở căn cứ vào các Quyết định Trưởng ban CTMT khu phố 9 của bà Mai Thị Quế từ năm 2019 đến ngày 06/5/2024 và ông Đỗ Ngọc Thang làm Trưởng ban CTMT từ ngày 07/5/2024 đến nay. UBND phường đã chi trả chế độ cho 02 ông bà là đúng quy định.

UBND phường Ba Đình báo cáo kết quả giải quyết các ý kiến, kiến nghị của cử tri tại kỳ họp thứ 10 HĐND phường./.

Nơi nhận:

- Đảng ủy-HĐND phường(B/c);
- Đại biểu HĐND 2 cấp(B/c);
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Lê Văn Hùng