

Số: /UBND-ĐC

Ba Đình, ngày tháng năm 2024

V/v xin gia hạn thời gian thực hiện báo cáo kết quả xác định thông tin sử dụng đất các hộ gia đình bị ảnh hưởng dự án XD HTKT Khu B-Khu CN Bim Sơn và dự án Mỏ sét Tam Diên, thị xã Bim Sơn.

Kính gửi: Hội đồng BT GPMB thị xã Bim Sơn.

Thực hiện Công văn số 3530/HĐBT ngày 09/10/2024 của Hội đồng BT GPMB thị xã Bim Sơn về việc xác định nguồn gốc sử dụng đất, nơi ở khác phục vụ GPMB thực hiện dự án: Xây dựng HTKT Khu B-KCN Bim Sơn, thị xã Bim Sơn, (Lô CX7) và Công văn số 3529/HĐBT ngày 09/10/2024 của Hội đồng BT GPMB thị xã Bim Sơn về việc xác định các thông tin phục vụ việc GPOMB dự án Mỏ sét Tam Diên – Giai đoạn 2 (đợt 2).

UBND phường Ba Đình báo cáo như sau:

1. Đối với dự án Xây dựng HTKT Khu B-KCN Bim Sơn, thị xã Bim Sơn, (Lô CX7):

UBND phường Ba Đình đã có Thông báo số 359/TB-UBND ngày 21/10/2024 về việc kê khai hồ sơ phục vụ công tác xác định nguồn gốc sử dụng đất, thời điểm xây dựng công trình trên đất để GPMB thực hiện dự án: Xây dựng HTKT Khu B-KCN Bim Sơn, thị xã Bim Sơn. Thời gian các hộ kê khai, nộp hồ sơ về UBND phường xong trước ngày 01/11/2024.

Tuy nhiên do một số hộ gia đình, cá nhân có đất bị ảnh hưởng dự án thường xuyên đi làm ăn xa nên đến nay các hộ mới kê khai và nộp hồ sơ theo nội dung Thông báo. Trong thời gian từ ngày 02/12/2024 đến ngày 07/12/2024 UBND phường sẽ tổ chức lấy ý kiến khu dân cư và xét duyệt nguồn gốc sử dụng đất cho các hộ theo quy định.

2. Đối với dự án Mỏ sét Tam Diên:

UBND phường Ba Đình đã có Thông báo số 365/TB-UBND ngày 24/10/2024 về việc kê khai hồ sơ phục vụ công tác xác định nguồn gốc sử dụng đất, thời điểm xây dựng công trình trên đất để GPMB thực hiện dự án: Mỏ sét Tam Diên giai đoạn 2. Thời gian các hộ kê khai, nộp hồ sơ về UBND phường xong trước ngày 01/11/2024.

Hiện nay các hộ đã kê khai và nộp hồ sơ theo nội dung Thông báo, tuy nhiên do đặc thù khu vực đất bị ảnh hưởng dự án xa khu dân cư, đất sản xuất nông nghiệp các hộ liền kề đã chuyển nhượng nhiều vì vậy việc lấy ý kiến của các hộ ở cùng khu phố có cùng thời điểm sử dụng đất khu vực trên gặp nhiều

khó khăn. Trong thời gian từ ngày 02/12/2024 đến ngày 07/12/2024 UBND phường sẽ phối hợp cùng UBND phường Đông Sơn (nếu thấy cần thiết) tổ chức lấy ý kiến khu dân cư và xét duyệt nguồn gốc sử dụng đất cho các hộ theo quy định.

UBND phường Ba Đình báo cáo Hội đồng bồi thường hỗ trợ và tái định cư thị xã Bỉm Sơn biết và xem xét gia hạn thêm thời gian để UBND phường thực hiện xác định nguồn gốc sử dụng đất và các thông tin có liên quan hai dự án nói trên báo cáo về Hội đồng BTGPMB thị xã trước ngày 15/12/2024./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban QLDA;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Mai Đức Tiến

