

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ BỈM SƠN**

Số: 245 /UBND-TNMT

V/v Lập hồ sơ thuê đất mỏ đá vôi  
Yên Duyên tại phường Đông Sơn,  
thị xã Bỉm Sơn.

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Bỉm Sơn, ngày 31 tháng 01 năm 2019*

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa.

Thực hiện Công văn số 224/STNMT-QLĐĐ ngày 11/01/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc hướng dẫn Công ty Cổ phần xi măng Bỉm Sơn lập hồ sơ thuê đất mỏ đá vôi Yên Duyên tại phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn.

UBND thị xã Bỉm Sơn báo cáo việc sử dụng đất mỏ đá vôi Yên Duyên của Công ty Cổ phần xi măng Bỉm Sơn như sau:

***1. Về tình hình cấp phép, sử dụng mỏ đá Yên Duyên của Công ty CP Xi măng Bỉm Sơn:***

Công ty Cổ phần xi măng Bỉm Sơn đã được cấp phép khai thác khoáng sản tại Quyết định số 388 TTg ngày 12 tháng 12 năm 1975, được đăng ký nhà nước khu vực khai thác khoáng sản số 133Đv-Đs-93 ngày 06/4/1993. Theo Bản đồ khu vực khai thác mỏ đá vôi, đá sét Bỉm Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa tỷ lệ 1/10.000 do Cục quản lý tài nguyên khoáng sản nhà nước cấp cho nhà máy xi măng Bỉm Sơn thuộc Liên hiệp các xí nghiệp xi măng - Bộ Xây dựng khai thác 165ha, trong đó diện tích mỏ đá vôi Yên Duyên là 75ha, mỏ đá sét Cổ Đàm là 90ha.

Đề phù hợp với quy định của Luật Khoáng sản số 60/2010/QH12, Công ty Cổ phần Xi măng Bỉm Sơn có đơn đề nghị cấp phép khai thác khoáng sản đá vôi tại khu vực Yên Duyên tại phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn có diện tích 80ha nằm trong diện tích hơn 100ha đã được Thủ tướng Chính phủ cho phép khai thác theo Quyết định số 388TTg ngày 12/12/1975.

***2. Về hồ sơ địa chính, bản đồ hiện trạng sử dụng đất thị xã Bỉm Sơn:***

- Hiện trạng sử dụng đất năm 2010 thị xã Bỉm Sơn, diện tích đất cho hoạt động khoáng sản là 221,74ha. Trong đó, diện tích đất khoáng sản tại phường Đông Sơn là 125,53ha, bao gồm: Mỏ đá Yên Duyên và mỏ đá Công ty Cổ phần Kim khí Hải phòng (nay là Nhà máy Vôi Việt Nam).

- Theo số liệu thống kê kiểm kê năm 2014 thị xã Bỉm Sơn:

Tổng diện tích cho hoạt động khoáng sản tại thị xã Bỉm Sơn là: 263,39ha, trong đó diện tích khoáng sản tại phường Đông Sơn là 211,53ha, bao gồm: Mỏ đá Yên Duyên, mỏ đá Công ty Vôi Việt Nam, mỏ sét Tam Diên; đối với vị trí mỏ đá Yên Duyên cũng được thể hiện trên bản đồ Hiện trạng sử dụng đất năm


2010, Bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2014 sau thống kê kiểm kê đất đai năm 2014.

### **3. Về quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 thị xã Bỉm Sơn:**

Mỏ đá Yên Duyên đã được thể hiện trong hiện trạng sử dụng đất thị xã Bỉm Sơn từ trước kỳ quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2010-2020, do đó không có tên danh mục dự án trong quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 thị xã Bỉm Sơn.

Bản đồ quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 thị xã Bỉm Sơn đã duyệt, Bản đồ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 thị xã Bỉm Sơn cũng thể hiện vị trí hiện trạng của khu vực mỏ đá Yên Duyên, không thay đổi chức năng sử dụng đất, giữ nguyên là đất khai thác khoáng sản.

Để phục vụ cho công tác quản lý nhà nước về đất đai, khoáng sản; đáp ứng nhu cầu khai thác, sử dụng khoáng sản phục vụ cho hoạt động của nhà máy xi măng Bỉm Sơn, UBND thị xã Bỉm Sơn đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét các nội dung báo cáo trên, sớm ký hợp đồng thuê đất với Công ty Cổ phần xi măng Bỉm Sơn và tổ chức bàn giao mốc giới mỏ để quản lý và sử dụng hiệu quả.

UBND thị xã Bỉm Sơn kính đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường quan tâm, xem xét, giải quyết. 

#### **Nơi nhận:**

- Như trên;
- Các PCT UBND TX (để chỉ đạo t/h);
- Lưu: VT, TNMT.



**Bùi Huy Hùng**