

Số: 2030 /PA-HĐBT

Bỉm Sơn, ngày 29 tháng 9 năm 2018

### PHƯƠNG ÁN

**Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư GPMB cho ông Mai Văn Xuân – Đại diện các hộ dân của Tổ 7 và Tổ 8 thuộc khu phố 4, phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn bị ảnh hưởng bởi dự án: Khu dân cư Đông Quốc lộ 1A, khu phố 4, phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.**

#### 1. Tên, địa chỉ của người bị thu hồi đất:

STT	Đối tượng ảnh hưởng	Địa chỉ thửa đất thu hồi	Ghi chú
1	Ông Mai Văn Xuân - Đại diện các hộ dân Tổ 7 và Tổ 8 thuộc khu phố 4, phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn	Khu phố 4, phường Bắc Sơn	Lắp đặt tuyến ống cấp nước HDPE D90, D75, D63, phục vụ thi công dự án

#### 2. Các căn cứ lập Phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư:

Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Nghị định 43/2004/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Thông tư 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 10/7/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Quy định việc thực hiện trình tự, thủ tục quyết định chủ trương đầu tư; chấp thuận địa điểm đầu tư; giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Quyết định số 3163/QĐ-UBND ngày 22/8/2018 của Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn về việc kiện toàn Hội đồng bồi thường hỗ trợ và tái định cư GPMB thực hiện Dự án: Khu dân cư Đông Quốc lộ 1A- Khu phố 4, phường Bắc Sơn,

thị xã Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

**3. Phương án bồi thường, hỗ trợ:**

Theo Dự toán bồi thường giải phóng mặt bằng đã được phòng Quản lý đô thị thẩm định hạng mục: Lắp đặt tuyến ống cấp nước HDPE D90, D75, D63 phục vụ thi công dự án Khu dân cư Đông Quốc lộ 1A, khu phố 4, phường Bắc Sơn, thị xã Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

**4. Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ: 239.339.990 đồng**

(Bằng chữ: Hai trăm ba chín triệu, ba trăm ba chín nghìn, chín trăm chín mươi đồng)

Trong đó:

4.1. Kinh phí chi trả trực tiếp: 234.647.049 đồng

4.2. Chi phí tổ chức thực hiện công tác BTHT&TĐC 2%: 4.692.941 đồng

**5. Nguồn kinh phí bồi thường GPMB:** Từ nguồn vốn của Công ty Cổ phần ĐTXD & TM Minh Hương.

**6. Việc bố trí tái định cư, nơi ở mới:** Không.

**7. Việc di dời các công trình của Nhà nước, của tổ chức, của cơ sở tôn giáo, của cộng đồng dân cư:** 01 công trình.

**8. Việc di dời mồ mã:** Không./

**Nơi nhận:**

- UBND thị xã Bim Sơn;
- UBND phường Bắc Sơn;
- Đối tượng bị ảnh hưởng;
- Lưu: VT, HĐBT.

KT. CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG  
PHÓ CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG



**Tổng Văn Thọ**