

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *1462* /TTr-UBND

Bỉm Sơn, ngày *04* tháng *8* năm 2017

TỜ TRÌNH

**Về việc thẩm định bổ sung dự án đầu tư xây dựng công trình:
Đường giao thông từ Quốc lộ 1A vào nhà máy Xi măng Long Sơn
và khu công nghiệp phía Đông, thị xã Bỉm Sơn.
(Bổ sung hạng mục điện chiếu sáng)**

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 46/2013/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình; số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư 18/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng về quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình;

Căn cứ các Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa số 4339/QĐ-UBND ngày 28/10/2015 về việc phê duyệt dự án đầu tư; số 1574/QĐ-UBND, ngày 12/5/2017 về việc phê duyệt chủ trương bổ sung hạng mục điện chiếu sáng vào Dự án đường giao thông từ Quốc lộ 1A vào nhà máy xi măng Long Sơn và các Khu công nghiệp phía Đông thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

UBND thị xã Bỉm Sơn kính trình Sở Xây dựng tỉnh Thanh Hóa thẩm định đầu tư bổ sung Hạng mục điện chiếu sáng vào dự án đầu tư xây dựng Công trình: Đường giao thông từ Quốc lộ 1A vào nhà máy Xi măng Long Sơn và khu công nghiệp phía Đông, thị xã Bỉm Sơn với các nội dung sau:

I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN:

1. Tên dự án: Đường giao thông từ Quốc lộ 1A vào nhà máy Xi măng Long Sơn và khu công nghiệp phía Đông, thị xã Bỉm Sơn.

2. Nhóm dự án: Nhóm B.

3. Loại và cấp công trình: Công trình giao thông, cấp III.

4. Người quyết định đầu tư: Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa.

5. Tên chủ đầu tư: UBND thị xã Bỉm Sơn.

- Địa chỉ: Số 28 Trần Phú, phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn.

- Điện thoại: 0373.824.944

Fax: 0373.825.355

6. Địa điểm xây dựng: thuộc phường Bắc Sơn, Ba Đình, Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

7. Mục tiêu đầu tư xây dựng bổ sung hạng mục điện chiếu sáng:

Khi tuyến đường xây dựng được hoàn thành, chủ yếu các phương tiện tham gia giao thông phục vụ việc phát triển khu công nghiệp Phía đông thị xã Bỉm Sơn nói riêng và toàn bộ Khu vực nói chung, chủ yếu lưu thông trên tuyến đường này. Vì vậy, nhằm đảm bảo an toàn cho các phương tiện tham gia giao thông trên tuyến và các công trình lân cận, đồng thời góp phần hoàn chỉnh kiến trúc cảnh quan đô thị, an ninh trật tự trong khu vực thì việc đầu tư bổ sung hạng mục điện chiếu sáng vào dự án là hết sức cần thiết.

8. Nội dung, quy mô và giải pháp kỹ thuật chủ yếu bổ sung hạng mục điện chiếu sáng:

8.1. Phạm vi bổ sung dự án:

Đầu tư đường điện chiếu sáng đường giao thông nối tiếp với đoạn tuyến điện chiếu sáng do nhà máy xi măng Long Sơn đã đầu tư ra đến Quốc lộ 1A tại lý trình Km0+00 thuộc địa phận phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn;

8.2. Quy mô đầu tư bổ sung:

Sử dụng nguồn sáng và thiết bị chiếu sáng tiết kiệm năng lượng, cột điện bằng thép hình bất giác nhúng kẽm; tuyến cáp đi ngầm; chiều cao cột, khoảng cách giữa các cột điện được thiết kế theo cấp đường giao thông

a. Phần đường dây trung áp cấp điện cho các trạm biến áp phụ tải:
Xây dựng mới ĐZ 35KV sử dụng dây nhôm lõi thép AC-70 để cấp điện cho trạm biến áp số 3 và số 4;

b. Phần trạm biến áp phụ tải:

- Xây dựng 04 trạm biến áp phụ tải, kiểu trạm treo 35/04KV:

- 04 trạm biến áp có công suất 31,5KVA-35/04KV, tổng công suất cho 04 trạm là 126KVA.

c. Phần chiếu sáng đường giao thông:

* Đoạn lý trình Km0+00 :- Km5+092,5:

- Sử dụng cột đèn bát giác loại 9,0m, cần đôi 2m, tầm vươn 1,5m, bóng tiết kiệm điện công suất 150W;

- Tại các vị trí quay đầu có chiều rộng từ 40m trở lên sử dụng cột thép đa giác loại 14m, lồng đèn cố định 4 hướng, đèn pha tiết kiệm điện công suất 250W;

- Móng cột bê tông xi măng nằm trong giải phân cách giữa của tuyến đường, với cao độ đỉnh móng cao hơn so với cao độ giải phân cách giữa tối đa 20cm;

* Đoạn từ lý trình Km5+092,5:

- Sử dụng cột đèn bát giác loại 9,0m, cần đơn 2m, tầm vươn 1,5m, bóng tiết kiệm điện công suất 150W;

- Tại các vị trí nút giao Km5+718,71 sử dụng cột thép đa giác loại 14m, lồng đèn cố định 4 hướng, đèn pha tiết kiệm điện công suất 250W;

- Móng cột bê tông xi măng nằm trên phần lề đất của tuyến đường;

9. Phương án giải phóng mặt bằng, tái định cư:

- Mặt bằng để thi công xây dựng hạng mục điện chiếu sáng được thiết kế dựa trên phần mặt bằng đã được giải phóng trong quá trình thực hiện dự án phần đường giao thông.

- Phần móng cột được bố trí tại giải phân cách giữa của tuyến đường và phần lề đường;

- Phần trạm biến áp được thiết kế móng phù hợp với phần mặt bằng còn lại sau khi xây dựng các hạng mục đường giao thông, hạn chế tối đa công tác bồi thường giải phóng mặt bằng;

10. Nguồn vốn và Tổng mức đầu tư:

10.1. Nguồn vốn đầu tư bổ sung: từ nguồn vốn dự phòng và vốn dư trong quá trình giải phóng mặt bằng của dự án.

10.2. Tổng mức đầu tư hạng mục bổ sung: 20.711.343.000 đồng.

(Bằng chữ: Hai mươi tỷ, bảy trăm mười một triệu, ba trăm bốn ba nghìn đồng)

Trong đó:

- Chi phí xây dựng:

15.199.306.000 đồng

- Chi phí thiết bị:	1.224.413.000 đồng
- Chi phí QLDA:	380.820.000 đồng
- Chi phí tư vấn:	973.825.000 đồng
- Chi phí khác:	1.045.979.000 đồng
- Dự phòng:	1.887.000.000 đồng

(Có hồ sơ chi tiết kèm theo)

11. Thời gian thực hiện: Năm 2017 - 2018

12. Tiêu chuẩn, quy chuẩn áp dụng:

- Tiêu chuẩn chiếu sáng: Theo tiêu chuẩn xây dựng Việt Nam số 259:2001 “Tiêu chuẩn thiết kế chiếu sáng nhân tạo đường phố, quảng trường đô thị”;
- Tiêu chuẩn thiết kế cấp điện: Theo tài liệu “Quy phạm trang thiết bị điện- Phần II: Hệ thống đường dây dẫn điện 11TCN-19-2006”;
- Phương pháp tính toán chiếu sáng: Sử dụng phần mềm ULYSSE chuyên dùng cho tính toán chiếu sáng của hãng Schresder.

13. Nhà thầu lập dự án bổ sung:

- Tên đơn vị: Công ty cổ phần tư vấn đầu tư Thống Nhất;
- Địa chỉ: Số 30, đường Bùi Khắc Nhất, khu đô thị Bình Minh, phường Đông Hương, TP Thanh Hóa.

II. DANH MỤC HỒ SƠ GỬI KÈM BÁO CÁO

1. Văn bản pháp lý:

- Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa số 4339/QĐ-UBND ngày 28/10/2015 về việc phê duyệt dự án đầu tư Dự án đường giao thông từ Quốc lộ 1A vào nhà máy xi măng Long Sơn và các Khu công nghiệp phía Đông thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

- Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa số 1574/QĐ-UBND, ngày 12/5/2017 về việc phê duyệt chủ trương bổ sung hạng mục điện chiếu sáng vào;

- Quyết định số 2340/QĐ-UBND ngày 05/7/2017 của Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn về việc phê duyệt phê duyệt nhiệm vụ thiết kế và dự toán lập điều chỉnh, bổ sung;

- Quyết định số 2362/QĐ-UBND của Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn về việc chỉ định thầu đơn vị tư vấn khảo sát, lập dự án bổ sung công trình: Đường

giao thông từ Quốc lộ 1A vào nhà máy Xi măng Long Sơn và khu công nghiệp phía Đông, thị xã Bím Sơn.

2. Tài liệu khảo sát, thiết kế, tổng dự toán hạng mục bổ sung:

- Hồ sơ khảo sát tận dụng hồ sơ phần đường giao thông đã thực hiện;
- Thuyết minh điều chỉnh dự án;
- Thuyết minh thiết kế cơ sở điều chỉnh;
- Thiết kế cơ sở bao gồm bản vẽ và thuyết minh;
- Tổng Dự toán hạng mục điều chỉnh.

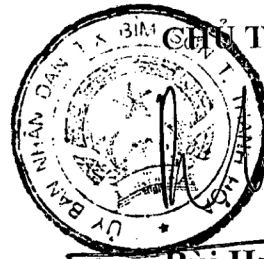
3. Hồ sơ năng lực của các nhà thầu:

- Thông tin năng lực của nhà thầu Tư vấn khảo sát, lập dự án bổ sung.
- Chứng chỉ hành nghề và thông tin năng lực của các chức danh chủ nhiệm khảo sát, chủ nhiệm đồ án thiết kế, chủ trì thiết kế của nhà thầu Tư vấn khảo sát, lập dự án bổ sung. *(Chi tiết có hồ sơ kèm theo)*

UBND thị xã Bím Sơn trình Sở Xây dựng thẩm định bổ sung dự án với các nội dung nêu trên. /.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT; QLDA.



CHỦ TỊCH

Bùi Huy Hùng