

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1363 /UBND-TNMT

Bỉm Sơn, ngày 21 tháng 7 năm 2017

V/v xác nhận diện tích loại đất GPMB
Khu vực mỏ đất sét làm gạch tuynel
của Công ty CPVLXD Bỉm Sơn

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa.

UBND thị xã Bỉm Sơn nhận được Công văn số 09/CV-VLXD ngày 13/7/2017 của Công ty Cổ phần vật liệu xây dựng Bỉm Sơn về việc xác nhận diện tích loại đất của mỏ đất sét được cấp phép khai thác khoáng sản. Trên cơ sở hồ sơ hồ sơ có liên quan về thỏa thuận GPMB khu đất mỏ. UBND thị xã Bỉm Sơn có ý kiến như sau:

1. Về diện tích, địa chỉ nguồn gốc sử dụng khu đất:

- Công ty Cổ phần vật liệu Bỉm Sơn được UBND tỉnh cấp phép thăm dò khoáng sản mỏ đất sét làm gạch tuynel tại phường Bắc Sơn và phường Ngọc Trạo tại Quyết định số 333/QĐ- UBND ngày 26/01/2016 với diện tích 7,0825ha. Trong đó, diện tích mỏ khu vực I, tại phường Ngọc Trạo là 3,1506ha và Khu vực II thuộc phường Bắc Sơn và phường Ngọc Trạo là 3,5ha (theo bản đồ Khu vực khai thác khoáng sản mỏ đất sét làm gạch tuynel tại phường Ngọc Trạo thị xã Bỉm Sơn đã được Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 29/3/2016, tỷ lệ 1/2000);

- Nguồn gốc sử dụng đất: Thể hiện trên hồ sơ địa chính năm 1996 và 2011 phường Ngọc Trạo là đất công ích UBND phường quản lý.

- Địa chỉ khu đất: Khu phố 14, phường Ngọc Trạo, thị xã Bỉm Sơn.

2. Hiện trạng khu đất: Trên đất trồng các loại cây mía, nhãn, bạch đàn, keo... là tài sản trên đất là của 05 hộ gia đình cá nhân được UBND cho thuê đất công ích để sử dụng vào mục đích nông nghiệp trồng cây lâu năm và cây hàng năm.

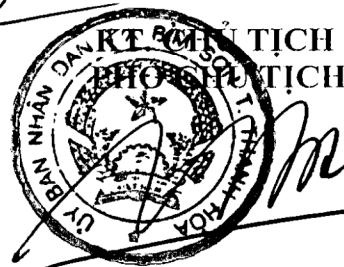
3. Loại đất đang sử dụng: Đất trồng cây hàng năm có diện tích là 12.506m² và đất trồng cây lâu năm diện tích 19.000m² (theo hợp đồng thuê đất công ích của UBND phường với các hộ).

4. Về GPMB khu đất: Công ty đã thỏa thuận GPMB đối với UBND phường Ngọc Trạo, UBND phường đã thống nhất GPMB giao lại đất cho Nhà nước cho phép Công ty lập hồ sơ cấp Giấy phép khai thác đất sét làm gạch tuynel tại phường Ngọc Trạo thị xã Bỉm Sơn tại Biên bản thỏa thuận ngày 10/12/2016; Hiện nay, việc GPMB đối với khu đất mỏ không còn vướng mắc.

UBND thị xã Bỉm Sơn báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa kết quả GPMB khu đất thực hiện dự án khu vực mỏ đất sét làm gạch tuynel tại phường Ngọc Trạo, thị xã Bỉm Sơn của Công ty Cổ phần Vật liệu xây dựng Bỉm Sơn để đơn vị thực hiện các bước tiếp theo. / *ml*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND Thị xã (b/c);
- UBND P. Ngọc Trạo (t/h);
- Công ty CP VLXD Bỉm Sơn (để biết);
- Lưu: VT; TNMT.



Tổng Thanh Bình