

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Thực hiện dự án Xây dựng và cải tạo hệ thống thoát nước thị xã Bỉm Sơn
(Vị trí qua phường Phú Sơn, thị xã Bỉm Sơn)

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 768/QĐ-UBND ngày 08/3/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt điều chỉnh báo cáo nghiên cứu khả thi và điều chỉnh Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Đầu tư xây dựng và cải tạo hệ thống thoát nước thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa (thuộc dự án “Cấp nước và thoát nước thải đô thị”, do Wb tài trợ);

Xét đề nghị của Phòng Tài Nguyên và Môi trường tại Tờ trình số **71** /TTr-TNMT ngày **14** tháng 3 năm 2017.

Ủy ban nhân dân thị xã Bỉm Sơn thông báo như sau:

1. Thông báo thu hồi đất đối với bà Nguyễn Thị Ghi đang sử dụng:

- Địa chỉ khu đất thu hồi: Khu phố 5, phường Phú Sơn, thị xã Bỉm Sơn.
- Diện tích đất thu hồi: 7,8m².
- Vị trí đất thu hồi: thuộc một phần thửa đất số 61 tờ số 7 Bản đồ địa chính phường Phú Sơn, tỷ lệ 1/500 duyệt năm 2011;

(Kèm theo trích lục thửa đất thu hồi do Văn phòng Đăng ký QSD đất thị xã Bỉm Sơn lập số 846/TLBĐ, tỷ lệ 1/1000 ngày 21/10/2016);

- Loại đất thu hồi: Đất trồng cây hàng năm (CHN);

2. Lý do thu hồi diện tích đất: Để thực hiện đầu tư dự án Xây dựng và cải tạo hệ thống thoát nước thị xã Bỉm Sơn (Vị trí đi qua phường Phú Sơn, thị xã Bỉm Sơn).

3. Dự kiến kế hoạch di chuyển và bố trí tái định cư: Không.

Bà Nguyễn Thị Ghi có trách nhiệm phối hợp với cơ quan, tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định

diện tích đất, kiểm đếm, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường hỗ trợ tái định cư.

Trường hợp bà Nguyễn Thị Ghi không chấp hành việc điều tra khảo sát đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Trong quá trình thực hiện GPMB dự án, nếu có thay đổi về đối tượng quản lý, sử dụng đất thì Hội đồng bồi thường GPMB thực hiện theo kết quả xác định đối tượng quản lý, sử dụng, nguồn gốc sử dụng đất thực tế.

UBND Thị xã thông báo đến bà Nguyễn Thị Ghi biết chấp hành thực hiện theo quy định./

Nơi nhận:

- Hội đồng BTGPMB (t/h);
- UBND P. Phú Sơn (t/h);
- Bà Nguyễn Thị Ghi (t/h);
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Tổng Thanh Bình